

РЕШЕНИЕ

собственника помещения, по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании №1-2022 собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Москва, ул. Чистова, д. 16, корп. 4

(адрес многоквартирного дома)

проводимом в очно-заочной форме, в период с 6 июня 2022 г. по 10 октября 2022 г.

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица – собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр. лица – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником жилых/нежилых помещений № _____

общей площадью _____ кв.м на основании _____

(наименование документа, подтверждающего

право собственности на данное помещение (свидетельство о гос. регистрации права, договор купли-продажи и т.п.)

(номер, серия документа, подтверждающего право собственности)

выданного _____

(кем выдан правоустанавливающий документ)

« _____ » _____ 20 _____ г.

(дата выдачи)

Размер доли в праве собственности составляет _____

(размер доли, например, 100%, 1/2, 1/3, 1/4)

Представитель собственника по доверенности № _____

(номер доверенности)

от « _____ » _____ 20 _____ г.

(дата выдачи доверенности)

(Ф.И.О. представителя собственника)

Повестка дня:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания, избрание счетной комиссии.
2. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Чистова, д. 16, корп. 4.
3. Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
4. Утверждение перечисления денежных средств, поступивших региональному оператору, на специальный счет.
5. Утверждение порядка предоставления платежных документов, в том числе с использованием системы, на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
6. Определение перечня услуг и(или) работ, сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Чистова, д. 16, корп. 4, в соответствии с региональной программой.
7. Определение источника финансирования содержания и обслуживания специального счета.
8. Избрание лица, уполномоченного представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта

Решения по вопросам повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	«За»	«Против»	«Воздерж ался»
1	Избрание председателя и секретаря общего собрания, избрание счетной комиссии.			
	Председателем собрания собственников помещений многоквартирного дома избрать:			
	Голицыну Татьяну Борисовну			
	Секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избрать:			
	Роголину Марию Александровну			
Наделить председателя и секретаря общего собрания собственников помещений правом подписания протокола общего собрания от имени собственников помещений, участвующих в голосовании.				
	В состав счетной комиссии общего собрания собственников избрать:			
	Панько Екатерина Ивановна (кв.5)			
	Юрченко Евгений Валерьевич (пом. ПН-4)			
2	Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Чистова, д. 16, корп.4, на специальном счете, открытом в ПАО «Сбербанк России», владельцем которого определить управляющую организацию данного многоквартирного дома.			
3	Определить ежемесячный взнос на капитальный ремонт в размере минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного на территории города Москвы.			
4	Утвердить перечисление денежных средств, поступивши региональному оператору на специальный счет.			
5	Утвердить формирование и предоставление собственникам платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет управляющей организации многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Чистова, д. 16, корп. 4, за счет собственных средств организации.			
6	Определить перечень услуг и (или) работ, сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Чистова, д. 16, корп.4, в соответствии с региональной программой.			
7	Определить, что финансирование содержания и обслуживания специального счета будет осуществляться за счет взносов в фонд капитального ремонта в соответствии с тарифами ПАО «Сбербанк России».			
8	Избрать лицом, уполномоченным представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта, в том числе передать владельцу специального счета протокол общего собрания о выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, председателя Совета МКД.			

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней до проведения общего собрания

(дата голосования)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения)

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» знаками «X» или «V».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности. Решение общего собрания, принятое в установленном порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании, голосовали «против» или воздержались.