

Утверждено
решением общего собрания собственников
паркинга по адресу: ул. Чистова, дом 16, стр.3
(Протокол № _____
от «__» _____ 2022г.

ПЕРЕЧЕНЬ
РАБОТ КАПИТАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ПАРКИНГА,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
Г.МОСКВА, УЛ. ЧИСТОВА, ДОМ 16, СТР. 3

1. Капитальный ремонт фасадов, не требующих утепления
 - 1.1. Капитальный ремонт штукатурки (фактурного слоя), включая архитектурный ордер;
 - 1.2. Капитальный ремонт облицовочной плитки;
 - 1.3. Капитальные работы окраски по штукатурке или по фактурному слою;
 - 1.4. Капитальный ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей крупноблочных и крупнопанельных зданий;
 - 1.5. Капитальный ремонт и восстановление со стороны фасада герметизации стыков дверных проемов мест общего пользования;
 - 1.6. Капитальный ремонт ограждающих стен;
 - 1.7. Капитальный ремонт или замена входных наружных дверей.
2. Капитальные работы по ремонту фасадов, требующих утепления
 - 2.1. Капитальный ремонт входных наружных дверей с последующим их утеплением или замена на металлические двери в энергосберегающем конструктивном исполнении.
3. Смена водосточных труб.
4. Капитальный ремонт и утепление цоколя.
5. Капитальный ремонт полов и напольных покрытий (покраска, восстановление разметки).
6. Капитальный ремонт и замена системы автоматического пожаротушения, АППЗ и пожарной сигнализации.
7. Капитальный ремонт инженерных систем электроснабжения (ремонт и замена оборудования).
8. Капитальный ремонт инженерных систем теплоснабжения (ремонт и замена оборудования).
9. Капитальный ремонт инженерных систем водоснабжения и вентиляции (ремонт и замена оборудования).
10. Капитальный ремонт инженерных систем водоотведения (канализации) (ремонт и замена оборудования).
11. Капитальный ремонт крыши.
12. Капитальный ремонт фундамента.
13. Капитальный ремонт внутридомовой системы дымоудаления и противопожарной автоматики, ремонт пожарного водопровода.
14. Капитальный ремонт или замена внутреннего водостока.
15. Капитальный ремонт и замена въездных и выездных ворот и их составляющих частей.