

**ПРОТОКОЛ  
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**по адресу: г. Москва, ул. Чистова д.16 к.5  
от «27» октября 2022 г. № 2/22**

г. Москва, ул. Чистова д.16 к.2, пом.5  
Адрес, по которому передавались оформленные в  
письменной форме решения собственников

«07» июня 2022 г. - «17» октября 2022 г.  
Дата начала и дата окончания общего собрания

Дата и время проведения очного обсуждения:	«07» июня 2022 г., 18 час. 00 мин.
Место проведения очного обсуждения:	<u>г. Москва, ул. Чистова д.16 к.5 под.1</u>
Дата начала заочного голосования	«07» июня 2022 г.
Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование	«17» октября 2022 г.
Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений	<u>г. Москва, ул. Чистова, д.16 к.2 пом.5 (офис управляющей компании ООО «Волжская-1»)</u>

**Инициатор(ы) общего собрания: ООО «Волжская-1»**

На основании пункта 23 приказа министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства российской федерации №44/пр от 28 января 2019 г. в случае, если вопрос об избрании лица, председательствующего на общем собрании, а также лиц, осуществляющих подсчет голосов, включен в повестку дня общего собрания, и принято решение об отклонении предложенных кандидатур, протокол общего собрания подписывается инициатором проведенного общего собрания.

**Лица, принявшие участие в общем собрании:**

**Присутствующие** на очном обсуждении собственники помещений в многоквартирном доме и их представители: список прилагается, приложение № 4.

**Принявшие участие в голосовании** (передавшие решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование): список прилагается, приложение № 5.

**Приглашенные** на очное обсуждение: отсутствуют.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет **8109,30 кв.м.**

В голосовании участвовали **78** собственников помещений общей площадью **4531,40 кв.м.**, что составляет **55,66%** площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

*Решение считается принятым, если за него проголосует не менее 2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД (п. 1 ст. 46, п. 1.1. п. 2 ст. 44, ЖК РФ).*

**Кворум отсутствует. Собрание не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Приложения к протоколу:**

- Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на «04» 03 2022 г. в 1 экз. на 1 л.
- Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.

3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 7 л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на 1 л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. 88 шт. на 79 л.
7. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) итогов в 1 экз. на 1 л.
8. Акт о размещении о проведение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 л.
9. Акт о размещении сообщения о результатах общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования в 1 экз. на 1 л.

Место (адрес) хранения копий настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: оригиналы – в Государственной жилищной инспекции города Москвы, копия протокола – в помещении офиса Управляющей организации.  
место, указанное в решении общего собрания

#### Подписи:

Председатель общего собрания Голицына Татьяна Борисовна представитель ООО «Волжская-1»

Голицына Т.Б. Голицына 27.10.2022  
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись дата проставления подписи

Секретарь общего собрания Рогулина Мария Александровна представитель ООО «Волжская-1»

Рогулина М.А. Рогулина 20.10.2022  
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись дата проставления подписи

Счетная комиссия:

Чернуха Андрей Михайлович – собственник квартиры №98

Чернуха А.М. 20.10.2022  
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись дата проставления подписи

Луковникова Ольга Александровна – собственник квартиры №26

Луковникова О.А. Луковникова 25.10.2022  
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись дата проставления подписи