

Решение

собственника помещения по вопросам поставленным на голосование

на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Москва, ул. Чистова, дом 16, корпус 5, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с «31» декабря 2022 г. по «31» января 2023 г.

Я, _____

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица – собственника помещения)

собственник жилых/нежилых помещений № _____ общей площадью _____

расположенных в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Чистова, дом 16, корпус 5, на основании:

наименование документа, подтверждающего право собственности на данное помещение

(свидетельство о гос. регистрации права, договор купли-продажи и т.п.)

Выданного _____ « _____ » _____ года

(кем выдан правоустанавливающий документ)

(дата выдачи)

Размер доли в праве собственности составляет: _____

(например: 100%, 1/2, 1/3, 1/4)

Представитель собственника по доверенности № _____

От « _____ » _____ г. ФИО _____

(дата выдачи доверенности)

(Ф.И.О. представителя собственника)

принял участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме и по поставленным на голосование вопросам принял следующие решения:

Содержание вопроса	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания*			
<i>Избрать Председателем собрания собственников помещений:</i> Роголину Марию Александровну (ООО «Волжская-1») <i>Избрать Секретарем общего собрания собственников:</i> Щербинина Максима Сергеевича (ООО «Волжская-1») Счетную комиссию не избирать. Наделить председателя и секретаря общего собрания собственников помещений правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания от имени собственников помещений участвующих в голосовании			
2. Об установке общедомового прибора учета на отопление, с одновременным включением данной услуги отдельной строкой в платежный документ из расчета с 1 кв.м. площади жилого/нежилого помещения, с включением данного прибора в состав общедомового имущества			
Установить общедомовой прибор учета на отопление, включить отдельной строкой в платежный документ разовый сбор из расчета 80,15 руб. с 1 кв.м. площади жилого/нежилого помещения, включить данный прибор в состав общедомового имущества.			
3. О проведении межевания земельного участка прилегающей территории, для передачи данной территории на баланс города Москвы (речь о земельном участке находящемся не под жилым домом, а включает в себя дороги, проходы, наземные уличные парковки, детские и спортивные площадки) с включением данной услуги отдельной строкой в платежный документ из расчета с 1 кв.м. площади жилого/нежилого помещения			
<i>Провести межевание земельного участка прилегающей территории, для передачи данной территории на баланс города Москвы (согласно схеме межевания земельного участка – Приложение №1 к решению собственника – земельный участок №9) с включением данной услуги отдельной строкой в платежный документ из расчета 1,80 руб. с 1 кв.м. площади жилого/нежилого помещения.</i>			
4. Решение вопроса оформления в общую долевую собственность земельного участка под многоквартирным домом (в минимально установленных границах или в существующих границах, т.е. земельный участок находящийся под зданием)			
<i>Оформить в общую долевую собственность земельный участок под многоквартирным домом (Приложение №1 к решению собственника – земельный участок №5), расположенном по адресу: г.Москва, ул. Чистова, д.16, к.5</i>			
5. О предоставлении права управляющей организации и председателю совета дома от имени собственников решать вопросы формирования земельного участка, проведения межевания земельного участка, оформления земельного участка в общую долевую собственность			
<i>Предоставить право управляющей организации и председателю совета дома от имени собственников решать вопросы формирования земельного участка, проведения межевания земельного участка, оформления земельного участка в общую долевую собственность</i>			
6. Об определении места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и иных материалов общего собрания			

Содержание вопроса	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и иных материалов общего собрания - офис управляющей организации по адресу: г. Москва, ул.Чистова, дом 16, корпус 2, помещение 5 (офис управляющей организации)			

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней до проведения общего собрания

(Ф.И.О. полностью, дата, подпись)

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании можно на сайте УК: <https://volgskay-1.ru>

В выбранной графе «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» необходимо проставить любой знак «V», «O», «X».

При голосовании засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании лицом оставлен только один из возможных вариантов решения.

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 27.07.06. N152-ФЗ «О персональных данных», даю согласие членам счетной комиссии, далее - Оператор, на обработку моих персональных данных, содержащихся в настоящем документе, автоматизированным и/или неавтоматизированным способами, в целях подсчета количества голосов собственников при голосовании, подготовки протокола Общего собрания, хранения на электронных и бумажных носителях документов, полученных при подготовке и проведении Общего собрания, включая выполнение действий по сбору, систематизации, накоплению, хранению, уточнению (обновлению, изменению), распространению (в том числе передаче) и уничтожению моих персональных данных. Настоящее согласие действует по день хранения документов, полученных при подготовке и проведении Общего собрания, и может быть отозвано путем подачи Оператору письменного уведомления о его отзыве.

Приложение №1 к Решению собственника (Схема межевания земельного участка)

