

РЕШЕНИЕ

СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ГОРОД МОСКВА, УЛ. ЧИСТОВА, Д. 16, КОРП. 2, ПРОВОДИМОМ В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ, В ПЕРИОД С __. __. 2023 Г. ПО __. __. 2023 Г.

1. Собственник помещения:

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица – собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр. лица – собственника помещения)

2. Номер помещения: _____

3. Общая площадь помещения: _____ кв.м.

4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение, и его реквизиты: _____

(наименование документа, подтверждающего

право собственности на данное помещение (свидетельство о гос. регистрации права, договор купли-продажи и т.п.)

(номер, серия документа, подтверждающего право собственности)

Выданного _____

(кем выдан правоустанавливающий документ)

5. Размер доли в праве собственности составляет: _____ (например, 100%, 1/2, 1/3, 1/4)

Представитель собственника по доверенности № _____
от «__» __. 20__ г. (номер доверенности)
(дата выдачи доверенности)

(Ф.И.О. представителя собственника)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание лиц для подсчета голосов.
3. Избрание Совета МКД.
4. Избрание Председателя Совета МКД.
5. Решение вопроса о переводе с 01 мая 2023 года собственников помещений на прямые договоры по обращению с ТКО с региональным оператором ГУП «Экотехпром» (ИНН 7706043312).
6. О переводе расчетов за жилищно-коммунальные услуги через Автоматизированную систему управления «Информационное обеспечение деятельности ЕИРЦ» (АСУ ЕИРЦ).
7. О заключении договора с Государственным бюджетным учреждением города Москвы «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЦЕНТРЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ ГОРОДА МОСКВЫ» (ГБУ "МФЦ").
8. Об установке камер видеонаблюдения на 1 этаже многоквартирного дома, в лифтах, при входе в подъезд и со стороны эвакуационной лестницы с разовой оплатой указанной услуги с кв. м. площади помещения и включением указанного сбора отдельной строкой в платежный документ.
9. Включение в перечень работ и услуг по договору управления дополнительной услуги «Консьерж». Утверждение перечня обязанностей консьержа (должной инструкции);

Подпись _____

- график его работы; стоимости услуг консьержа и источников финансирования.
10. Утверждение сметы расходов на обустройство комнаты консьержа, с утверждением разового сбора на обустройство комнаты консьержа с кв.м. площади помещения и включение указанного сбора отдельной строкой в платежный документ.
11. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» знаками «+» или «V».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последней доверенности.

Решение общего собрания, принятое в установленном порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании, голосовали «против» или воздержались.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ

при голосовании необходимо поставить отметку о выборе, например, знак «+» или «V» - по каждому вопросу – **только одну отметку:**

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздер.
1	Выбор председателя и секретаря общего собрания. Выбрать Голицыну Татьяну Борисовну председателем общего собрания, Клименчук Екатерину Валерьевну – секретарем общего собрания, наделить председателя и секретаря общего собрания собственников помещений правом подписания протокола общего собрания от имени собственников помещений, участвующих в голосовании.			
2	Избрание лиц для подсчета голосов: Голицыну Татьяну Борисовну Клименчук Екатерину Валерьевну			
3	<u>Избрать совет МКД в составе следующих лиц:</u> Орлихин Юрий Александрович, кв. 48 Кузнецов Алексей Евгеньевич, кв. 51 Вересов Кирилл Владимирович, кв. 56 Яковлев Андрей Владимирович, кв. 66 Мурашкин Владимир Игоревич, кв. 97 Демьянов Максим Витальевич, кв. 75 Фундамент Александр Николаевич, кв. 52 Коновалова Татьяна Игоревна, кв. 3			
4	<u>Избрать председателем Совета МКД:</u> Орлихина Юрия Александровича кв.48			
5	Решение вопроса о переводе с 01 мая 2023 года собственников помещений на прямые договоры по обращению с ТКО с региональным оператором ГУП «Экотехпром» (ИНН 7706043312).			
6	О переводе расчетов за жилищно-коммунальные услуги через Автоматизированную систему управления «Информационное обеспечение деятельности ЕИРЦ» (АСУ ЕИРЦ).			
7	О заключении договора с Государственным бюджетным учреждением города Москвы «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЦЕНТРЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ ГОРОДА МОСКВЫ» (ГБУ "МФЦ").			
8	Об установке камер видеонаблюдения на 1 этаже многоквартирного дома, в лифтах, при входе в подъезд и со стороны эвакуационной лестницы с разовой оплатой указанной услуги с кв. м. площади помещения и включением указанного сбора отдельной строкой в платежный документ, в размере 30,62 руб./м2.			

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздер.
9	Включение в перечень работ и услуг по договору управления дополнительной услуги «Консьерж». Утверждение перечня обязанностей консьержа (должной инструкции); график его работы; стоимости услуг консьержа в размере 660, 83 руб. ежемесячно и источников финансирования.			
10	Утверждение сметы расходов на обустройство комнаты консьержа, с утверждением разового сбора на обустройство комнаты консьержа с кв.м. площади помещения и включение указанного сбора отдельной строкой в платежный документ в размере 29,87 руб./м ²			
11	Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование. Офис управляющей организации по адресу: Российская Федерация, г. Москва, Чистова, д. 16, корпус 2, помещение 5.			

О проведении собрания уведомлен не менее, чем за 10 дней до его начала.

дата голосования

подпись

Ф.И.О. участника собрания