

РЕШЕНИЕ

СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ГОРОД МОСКВА, УЛ. ЧИСТОВА, Д. 16, КОРП. 6, ПРОВОДИМОМ В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ, В ПЕРИОД С __. __. 2023 Г. ПО __. __. 2023 Г.

1. Собственник помещения:

_____ (Ф.И.О, либо наименование юридического лица – собственника помещения)

_____ (адрес места жительства гражданина или место нахождения юр. лица – собственника помещения)

2. Номер помещения: _____

3. Общая площадь помещения: _____ кв.м.

4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение, и его реквизиты: _____

_____ (наименование документа, подтверждающего

_____ право собственности на данное помещение (свидетельство о гос. регистрации права, договор купли-продажи и т.п.)

_____ (номер, серия документа, подтверждающего право собственности)

Выданного _____

_____ (кем выдан правоустанавливающий документ)

5. Размер доли в праве собственности составляет: _____ (например, 100%, 1/2, 1/3, 1/4)

Представитель собственника по доверенности № _____ от «__» __. 20__ г. _____ (номер доверенности)
(дата выдачи доверенности)

_____ (Ф.И.О. представителя собственника)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание лиц для подсчета голосов.
3. О переводе расчетов за жилищно-коммунальные услуги через Автоматизированную систему управления «Информационное обеспечение деятельности ЕИРЦ» (АСУ ЕИРЦ).
4. О заключении договора с Государственным бюджетным учреждением города Москвы «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЦЕНТРЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ ГОРОДА МОСКВЫ» (ГБУ "МФЦ").
5. Об установке камер видеонаблюдения на 1 этаже многоквартирного дома, в лифтах, при входе в подъезд и со стороны эвакуационной лестницы с разовой оплатой указанной услуги с кв. м. площади помещения и включением указанного сбора отдельной строкой в платежный документ.
6. Включение в перечень работ и услуг по договору управления дополнительной услуги «Консьерж». Утверждение перечня обязанностей консьержа (должной инструкции); график его работы; стоимости услуг консьержа и источников финансирования.
7. Об установке общедомового прибора учета на отопление, с единовременным включением данной услуги отдельной строкой в платежный документ из расчета с 1 кв.м. площади жилого/нежилого помещения.
8. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Подпись _____

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» знаками «+» или «V».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последней доверенности.

Решение общего собрания, принятое в установленном порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании, голосовали «против» или воздержались.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ

при голосовании необходимо поставить отметку о выборе, например, знак «+» или «V» - по каждому вопросу – **только одну отметку:**

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздер.
1	Выбор председателя и секретаря общего собрания. Выбрать Голицыну Татьяну Борисовну председателем общего собрания, Клименчук Екатерину Валерьевну – секретарем общего собрания, наделить председателя и секретаря общего собрания собственников помещений правом подписания протокола общего собрания от имени собственников помещений, участвующих в голосовании.			
2	Избрание лиц для подсчета голосов: Голицыну Татьяну Борисовну Клименчук Екатерину Валерьевну			
3	О переводе расчетов за жилищно-коммунальные услуги через Автоматизированную систему управления «Информационное обеспечение деятельности ЕИРЦ» (АСУ ЕИРЦ).			
4	О заключении договора с Государственным бюджетным учреждением города Москвы «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЦЕНТРЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ ГОРОДА МОСКВЫ» (ГБУ "МФЦ").			
5	Об установке камер видеонаблюдения на 1 этаже многоквартирного дома, в лифтах, при входе в подъезд и со стороны эвакуационной лестницы с разовой оплатой указанной услуги с кв. м. площади помещения и включением указанного сбора отдельной строкой в платежный документ в размере 26,28 руб./м2			
6	Включение в перечень работ и услуг по договору управления дополнительной услуги «Консьерж». Утверждение перечня обязанностей консьержа (должной инструкции); график его работы; стоимости услуг консьержа в размере 572,72 руб. ежемесячно и источников финансирования.			
7	Об установке общедомового прибора учета на отопление, с одновременным включением данной услуги отдельной строкой в платежный документ из расчета с 1 кв.м. площади жилого/нежилого помещения в размере 79,35 руб./м2			
8	Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование. Офис управляющей организации по адресу: Российская Федерация, г. Москва, Чистова, д. 16, корпус 2, помещение 5.			

О проведении собрания уведомлен не менее, чем за 10 дней до его начала.

дата голосования

подпись

Ф.И.О. участника собрания