

РЕШЕНИЕ

СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ГОРОД МОСКВА, УЛ. ЧИСТОВА, Д. 16, КОРП. 7, ПРОВОДИМОМ В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ, В ПЕРИОД С __. __. 2023 Г. ПО __. __. 2023 Г.

1. Собственник помещения:

_____ (Ф.И.О, либо наименование юридического лица – собственника помещения)

_____ (адрес места жительства гражданина или место нахождения юр. лица – собственника помещения)

2. Номер помещения: _____

3. Общая площадь помещения: _____ кв.м.

4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение, и его реквизиты: _____

_____ (наименование документа, подтверждающего

_____ право собственности на данное помещение (свидетельство о гос. регистрации права, договор купли-продажи и т.п.)

_____ (номер, серия документа, подтверждающего право собственности)

Выданного _____

_____ (кем выдан правоустанавливающий документ)

5. Размер доли в праве собственности составляет: _____ (например, 100%, 1/2, 1/3, 1/4)

Представитель собственника по доверенности № _____ от «__» __. 20__ г. _____ (номер доверенности)
(дата выдачи доверенности)

_____ (Ф.И.О. представителя собственника)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание лиц для подсчета голосов.
3. Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
4. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Чистова, д. 16, корп.7.
5. Утверждение перечисления денежных средств, поступивших региональному оператору, на специальный счет.
6. Утверждение порядка предоставления платежных документов, в том числе с использованием системы, на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
7. Определение перечня услуг и(или) работ, сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Чистова, д. 16, корп. 7, в соответствии с региональной программой.
8. Определение источника финансирования содержания и обслуживания специального счета.
9. Избрание лица, уполномоченного представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта); график его работы; стоимости услуг консьержа и источников финансирования.

Подпись _____

10. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» знаками «+» или «V».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последней доверенности.

Решение общего собрания, принятое в установленном порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании, голосовали «против» или воздержались.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ

при голосовании необходимо поставить отметку о выборе, например, знак «+» или «V» - по каждому вопросу – только одну отметку:

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздер.
1	Выбор председателя и секретаря общего собрания. Выбрать Голицыну Татьяну Борисовну председателем общего собрания, Клименчук Екатерину Валерьевну – секретарем общего собрания, наделить председателя и секретаря общего собрания собственников помещений правом подписания протокола общего собрания от имени собственников помещений, участвующих в голосовании.			
2	Избрание лиц для подсчета голосов: Голицыну Татьяну Борисовну Клименчук Екатерину Валерьевну			
3	Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.			
4	Выбор способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Чистова, д. 16, корп.7.			
5	Утверждение перечисления денежных средств, поступивших региональному оператору, на специальный счет.			
6	Утверждение порядка предоставления платежных документов, в том числе с использованием системы, на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.			
7	Определение перечня услуг и(или) работ, сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Чистова, д. 16, корп. 7, в соответствии с региональной программой.			
8	Определение источника финансирования содержания и обслуживания специального счета.			
9	Избрание лица, уполномоченного представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта); график его работы; стоимости услуг консьержа и источников финансирования.			
10	Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование. Офис управляющей организации по адресу: Российская Федерация, г. Москва, Чистова, д. 16, корпус 2, помещение 5.			

О проведении собрания уведомлен не менее, чем за 10 дней до его начала.

дата голосования

подпись

Ф.И.О. участника собрания